



RĪGAS VALSTSPILSĒTAS PAŠVALDĪBAS MĀJOKĻU UN VIDES DEPARTAMENTS

Brīvības iela 49/53, Rīga, LV-1010, tālrunis 67012453, e-pasts dmv@riga.lv

Rīgā

11.08.2026. Nr. DMV-26-6420-nd

Valsts akciju sabiedrība "Valsts
nekustamie īpašumi"
paziņošanai e-adresē

Par PPP programmas "Īres mājokļi Latvijas
speciālistiem" nepieciešamo zemes gabalu
ģeotehnisko priekšizpēti

Informējam, ka PPP programmas "Īres mājokļi Latvijas speciālistiem" ietvaros Rīgas valstspilsētas pašvaldība ir pasūtījusi un ir veikta ģeotehniskā priekšizpēte (ģeotehniskie un grunts stabilitātes pētījumi) trim zemes gabaliem Rīgā (Ozolciema ielā 62, Rīgā (kadastra Nr. 01000790052); apbūves gabalam starp Tīnūžu ielu, Andreja Saharova ielu un Praulienas ielu bez adreses, Rīgā (kadastra Nr. 01001212536, kadastra apzīmējums 01001212536); trīs zemes vienību gabalam (Mežrozīšu ielā 39, Rīgā, Mežrozīšu ielā 41, Rīgā, Mežrozīšu ielā 45, Rīgā) pirms daudzstāvu apbūves plānošanas.

Priekšizpētes ietvaros ir veikti šādi darbi:

2.1. Ozolciema ielā 62, Rīgā (kadastra Nr. 01000790052):

- ❖ urbšanas darbi - 2 urbumi 10,0 m dziļumā, kopējā urbšanas metrāža 20,0 m;
- ❖ statiskās zondēšanas darbi – 2 punktos līdz 9,1 m dziļumam, kopējā zondāžas metrāža – 18,2 m;
- ❖ traucētas struktūras grunts paraugu noņemšana un laboratoriskās analīzes – 2 gab.;
- ❖ kamerālie darbi - pārskata sagatavošana par ģeotehnisko izpēti.

2.2. apbūves gabals starp Tīnūžu ielu, Andreja Saharova ielu un Praulienas ielu bez adreses, Rīgā (kadastra Nr. 01001212536, kadastra apzīmējums 01001212536):

- ❖ urbšanas darbi - 1 urbums 10,0 m dziļumā;
- ❖ statiskās zondēšanas darbi – 1 punktā līdz 9,1 m dziļumam;
- ❖ traucētas struktūras grunts paraugu noņemšana un laboratoriskās analīzes – 1 gab.;
- ❖ kamerālie darbi - pārskata sagatavošana par ģeotehnisko izpēti.

2.3. trīs zemes vienību gabalam (Mežrozīšu ielā 39, Rīgā, Mežrozīšu ielā 41, Rīgā, Mežrozīšu ielā 45, Rīgā):

- ❖ urbšanas darbi - 2 urbumi 10,5 m dziļumā, kopējā urbšanas metrāža 21,0 m;

- ❖ statiskās zondēšanas darbi – 2 punktos 9,1 līdz 10,1 m dziļumam, kopējā zondāžas metrāža – 19,2 m;
- ❖ traucētas struktūras grunts paraugu noņemšana un laboratoriskās analīzes – 1 gab.;
- ❖ kamerālie darbi - pārskata sagatavošana par ģeotehnisko izpēti.

Pielikumā nosūtām slēdzienus par visām trim zemes vienībām.

Vienlaikus precizējam iepriekš sūtīto vēstuli punktā par arheoloģiju un sniedzam papildu informāciju. Pārbaudot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatējams, ka zemāk minētās zemes vienības neatrodas valsts aizsargājama kultūras pieminekļa teritorijā vai tā aizsardzības zonā:

1. Rīga, Mežrozīšu iela 39, 41, 45 (kad Nr. 01000970514; 01000970042; 01000970530)
2. Rīga, Ozolciema iela 62 (kad.Nr. 01000790042)
3. Rīga, Tīnūžu iela (kad.Nr. 01001212536)

Pielikumā: Par PPP programmas "Īres mājokļi Latvijas speciālistiem" nepieciešamo zemes gabalu ģeotehnisko priekšizpēties slēdzieni (faila nosaukums: *Ģeotehniskā priekšizpēte*; faila izmērs: 7.7 MiB)

Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides
departamenta direktore

D.Ziediņa

Putniņš 67012217